

## **Política de Sustentabilidade da Cushman & Wakefield**

*“Leading property to a sustainable and profitable future”*

### **Visão**

Acreditamos que ao ajudarmos os nossos clientes a adotar estratégias e práticas de sustentabilidade que reduzem custos e geram valor, estamos também a tornar o nosso próprio negócio mais forte e sustentável.

O imobiliário é um dos sectores com maior responsabilidade na produção de emissões de carbono. Por isso, temos sempre a sustentabilidade e as alterações climáticas em consideração na forma como aconselhamos os clientes.

Como organização, reconhecemos também a nossa responsabilidade, e o impacto das nossas decisões e atividades, na economia, sociedade e ambiente, assumindo o compromisso de contribuir para o desenvolvimento sustentável junto dos nossos clientes, prestadores de serviço e na comunidade onde nos inserimos.

Estamos empenhados em ajudar a garantir um futuro melhor e mais sustentável para todos através do exemplo, da sensibilização e da assessoria que prestamos.

### **Objetivos**

- Colaborar com os nossos clientes na promoção e desenvolvimento de negócios imobiliários sustentáveis;
- Definir procedimentos e ações que garantam a melhoria contínua do nosso desempenho de uma forma sustentável;
- Garantir que todos os nossos colaboradores estão empenhados na implementação da nossa política de sustentabilidade;
- Sermos ativos defensores da sustentabilidade na comunidade empresarial onde operamos.

### **Ações**

#### Práticas:

- Aconselhar os nossos clientes sobre as atuais e potenciais questões a nível de sustentabilidade que possam afetar as suas decisões imobiliárias;
- Identificar oportunidades para gerar valor e minimizar os riscos para os clientes por meio de práticas de sustentabilidade;
- Dar um contributo positivo para o avanço do conceito da sustentabilidade, através da inovação, comunicação e sensibilização no meio em que operamos.

#### Colaboradores:

- Garantir que os nossos colaboradores compreendem o que é a sustentabilidade e as implicações climáticas do imobiliário, e como isso afeta a gestão dos imóveis, os proprietários, ocupantes e o desempenho de todos os que neles operam;
- Procurar reter e recrutar profissionais com um elevado nível de qualificação e experiência em sustentabilidade em todas as linhas de negócio.

#### Operações:

- Implementar abordagens e práticas de gestão que assegurem a melhoria contínua no desempenho das nossas operações de uma forma sustentável;
- Utilizar eficazmente os recursos e minimizar o desperdício (no consumo de água, energia e outros consumíveis) nos nossos próprios escritórios, e naqueles que gerimos para terceiros;
- Implementar estratégias para minimizar as emissões de carbono e diminuir a pegada ecológica;
- Implementar estratégias para melhorar o desempenho social, profissional e pessoal, o bem-estar, e a cultura de sustentabilidade dos colaboradores que utilizam ou operam nos nossos edifícios, fomentando empresas de sucesso.

#### Parcerias:

- Empenhar-nos ativamente junto de fornecedores e parceiros de negócios para desenvolver os valores e as abordagens que irão ajudar a proporcionar uma sociedade mais sustentável.